

إجراءات الحراسة القضائية وفقاً لأحكام التشريع الأردني

أعدت من قبل

نايف ثاني الفايز

أشرف عليها

الدكتور علي الزعبي

قدمت هذه الرسالة

إلى كلية الحقوق كجزء من متطلبات الحصول على درجة الماجستير في القانون

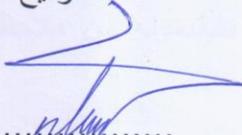
تشرين الاول ٢٠١٩

قرار لجنة المناقشة

نوقشت رسالة الماجستير للطالب نايف ثاني الفايز بتاريخ 2019/12/11 والمسومة ب
"اجراءات الحراسة القضائية وفقا لاحكام التشريع الاردني"

وأجيزت بتاريخ 2019/12/11

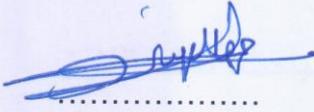
أعضاء لجنة المناقشة:

التوقيع

.....

الاسم :

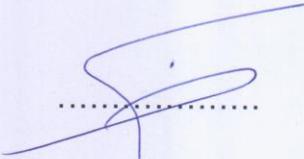
رئيسا ومشرفا

د.علي الزعبي


.....

عضوا داخليا

د.محمد القهوي

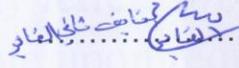

.....

عضوا خارجيا / عمان الاهلية

د.نجم الربضي

تفويض

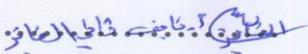
انا الطالب نايف ثاني شراري الفايز افوض جامعة الاسراء بتزويد نسخ من رسالتي : للمكتبات
او المؤسسات او الهيئات او الاشخاص عند طلبها.

التوقيع : 

التاريخ: 2019/12/11

Authorization

I, student Nayef Thani Sharari Al-Fayez, authorize Al-Isra University to supply copies of my letter: for libraries, institutions, bodies, or people upon request.

Signature: ...

Date: 11/12/2019

الشكر والتقدير

أشكر الله سبحانه وتعالى الذي أمدني بالإيمان، والثقة، والصبر؛ لإتمام هذه الرسالة.

وأشكر جامعة الإسراء، كما وأتقدم بجزيل الشكر والعرفان للدكتور علي الزعبي الذي أشرف على هذه الرسالة ونفني بعلمه وما كرسه لي من جهد، ووقت، وصبر، كما أشكر أعضاء الهيئة التدريسية بالجامعة، على ما قدموه، ويقدمونه لخدمة العلم، والبحث العلمي، وأخص بالشكر أعضاء هيئة التدريس بكلية الحقوق (جامعة الاسراء).

والشكر موصول بطبيعته إلى أعضاء لجنة المناقشة، لما سيقدمونه من ملاحظات سديدة، ستثري هذه الدراسة.

وآخر دعوانا أن الحمد لله رب العالمين،،،،

الباحث: نايف الفايز

الإهداء

إلى نبع الحنان.....أمي الحنون

إلى روحة الطاهرة.....أبي الغالي (رحمه الله)

إلى أخي وسندي الدكتور سامي ثاني الفايز

وإلى زوجتي وأولادي،،،،

وإلى كل من ساهم معي ودعمني في مواصلة دراستي

وإلى الذين وقفوا بجانبني دون كللٍ أو ملل

وإلى أصدقائي الأحبة الذين دعموني معنويًا.

إليهم جميعًا أهدي هذا العمل المتواضع،،،،

الباحث: نايف الفايز

الفهرس

| الصفحة | الموضوع |
|--------|---|
| ب | قرار لجنة المناقشة |
| ج | التفويض باللغة العربية |
| د | التفويض باللغة الإنجليزية |
| هـ | الشكر والتقدير |
| و | الإهداء |
| ز | الفهرس |
| ك | الملخص باللغة العربية |
| ل | الملخص باللغة الإنجليزية |
| ١ | المقدمة |
| ٥ | مشكلة الدراسة وأسئلتها |
| ٦ | أهميَّة الدراسة |
| ٦ | أهداف الدراسة |
| ٧ | مصطلحات الدراسة |
| ٧ | الدراسات السابقة |
| ١٠ | ما يميِّز هذه الدراسة عن الدراسات السابقة |
| ١٠ | منهجيَّة الدراسة |
| ١٠ | حدود الدراسة |

| الصفحة | الموضوع |
|---|--|
| الفصل التمهيدي | |
| التعريف بالحراسة القضائية وخصائصها | |
| ١٤ | المبحث الأول: ماهية الحراسة القضائية |
| ١٥ | المطلب الأول : مفهوم الحراسة القضائية (لغة) وأركانها |
| ١٦ | المطلب الثاني: مفهوم الحراسة القضائية اصطلاحاً |
| ١٧ | المطلب الثالث: الشروط المرتبطة بالحراسة القضائية |
| ١٨ | الفرع الأول: الشروط العامة |
| ٢١ | الفرع الثاني: الشروط الخاصة |
| ٢٧ | المبحث الثاني: التمييز ما بين الحراسة القضائية والمصطلحات الشبيهة |
| ٢٨ | المطلب الأول: التمييز ما بين الحراسة الاتفاقية وما بين الحراسة القضائية |
| ٣٠ | المطلب الثاني: التمييز ما بين الحراسة القانونية وما بين الحراسة القضائية |
| الفصل الأول | |
| الطبيعة القانونية لمهمة الحارس القضائي وإجراءات تعيينه | |
| ٣٤ | المبحث الأول: الطبيعة القانونية للحارس القضائي وطرق تعيينه |
| ٣٥ | المطلب الأول: التكليف القانوني للحارس القضائي |
| ٣٦ | المطلب الثاني : الحارس القضائي وطرق تعيينه |
| ٣٦ | الفرع الأول : تقديم طلب التعيين |

| الصفحة | الموضوع |
|---|---|
| ٣٨ | الفرع الثاني: الاختصاص بنظر الطلب |
| ٤٥ | المبحث الثاني: واجبات وحقوق الحارس القضائي |
| ٤٥ | المطلب الأول: ضوابط تحديد مهام وواجبات الحراسة القانونية |
| ٤٦ | الفرع الأول: نظرية الحراسة القانونية |
| ٤٧ | الفرع الثاني: نظرية الحراسة المادية (الفعلية) |
| ٤٩ | الفرع الثالث: نظرية الحراسة الاقتصادية |
| ٥١ | المطلب الثاني: واجبات الحارس القضائي |
| ٥٢ | المطلب الثالث: حقوق الحارس القضائي |
| الفصل الثاني | |
| المسؤولية المدنية المرتبطة بالحارس القضائي | |
| ٥٦ | المبحث الأول: المسؤولية المدنية للحارس القضائي وأركانها |
| ٥٧ | المطلب الأول: المسؤولية المدنية للحارس القضائي |
| ٥٨ | المطلب الثاني: أركان المسؤولية العقدية وأساس المسؤولية التقصيرية للحارس القضائي |
| ٥٨ | الفرع الأول: أركان المسؤولية العقدية للحارس القضائي |
| ٦٥ | الفرع الثاني: أساس المسؤولية التقصيرية للحارس القضائي |
| 71 | المبحث الثاني: مسؤولية أصحاب الشأن والحارس القضائي |
| ٧٢ | المطلب الأول: مسؤولية ذوي الشأن عن الأعمال التي يقوم بها الحارس القضائي |

| | |
|------------------------------------|--|
| ٧٦ | المطلب الثاني: المسؤولية المرتبطة بالحارس القضائي نتيجة أعمال معاونيه |
| ٧٦ | الفرع الأول: حالة مقدرة الحارس القضائي (القيم) على تعيين معاونين لمساعدته |
| ٧٧ | الفرع الثاني: في حالة عدم مقدرة الحارس القضائي (القيم) على تعيين معاونين لمساعدته بصفة قانونية |
| الخاتمة (النتائج والتوصيات) | |
| ٧٨ | النتائج |
| ٨٠ | التوصيات |
| ٨٢ | قائمة المراجع |

إجراءات الحراسة القضائية وفقاً لأحكام التشريع الأردني

إعداد الطالب

نايف ثاني الفايز

إشراف

الدكتور علي الزعبي

الملخص

هدفت هذه الدراسة إلى تسليط الضوء على مسألة الحراسة القضائية وفقاً للقانون الأردني، وتناولت الحراسة القضائية، ما هيتهها، وخصائصها، وكذلك بيّنت مركز الحارس القضائي القانوني، وبيّنت المسؤولية المدنية المرتبطة بالحارس القضائي، وانتهت بتقديم مجموعة من النتائج والتوصيات.

وخلصت إلى أن الهدف الأساسي من الحراسة، المحافظة على المال سواءً أكان عقاراً، أو منقولاً متنازع عليه، وكذلك استغلاله لمن له حق به، وكذلك بيّنت بأن للحراسة شروطاً عامة وتتمثل في الاستعجال، وكذلك عدم القيام بالمساس بالحقوق وأصولها، على اعتبار أنها إجراء تحفظي ووقتي، كما وأوصت الدراسة بضرورة انتقاء القضاة للنظر في القضايا المرتبطة بالحراسة القضائية يكونون على علم ودراية في القضاء المستعجل، وأحكامه.

الكلمات المفتاحية: الحراسة القضائية، التشريع الأردني.

Judicial Guard Procedures In Accordance With The Provisions Of Jordanian Legislation

By

Nayef Thani Al Fayez

Supervisor

Dr. Ali Al-Zaabi

ABSTRACT

This study aimed to shed light on the issue of judicial guardianship and dealt with the judicial guardianship in accordance with Jordanian law as well as the status of the legal and their characteristics what they are and the civil responsibility associated with the guardian guardian ended with a set of conclusions and recommendations. It concluded that the primary purpose of guarding is to preserve as well whether it is a real estate or a disputed movable property money as the exploitation of those who have a right to it. The study also recommended that judges should be selected to consider cases related to judicial custody who are aware and knowledgeable in the urgent judiciary and its judgments.

Jordanian legislation. **Key words:** judicial guard