

وصف مادة العقود المسماة

أولاً : بيانات المادة :

رقم المادة	301314
المتطلب السابق	—
نوع المادة	متطلب جامعة اختياري
القسم	القانون الخاص
الساعات المعتمدة	(3)

ثانياً : الوصف العلمي للمادة :

يتناول هذا المساق دراسة العقود في القانون المدني الأردني رقم 43 لسنة 1976 وفي قانون المالكين والمستأجرين الأردني، فقد نظم المشرع الأردني هذه العقود في خمسة أبواب، خص الباب الأول منها لتنظيم عقود التمليك كعقد البيع والهبة والصلح، وخص الباب الثاني لتنظيم عقود المنفعة وهي الإجارة والإعارة، وخص الباب الثالث لتنظيم عقود العمل كالمقولة وعقد العمل والوكالة، وخص الباب الرابع لتنظيم عقود الغرر كعقد التأمين، وخص الباب الخامس لتنظيم عقود التوثيق الشخصية وهي الكفالة والحوالة.

وفي دراستنا لمادة العقود المسماة سوف يتم دراسة نوعين من العقود المسماة وهما عقد البيع وعقد الإيجار من حيث أنهما أشهر العقود وأكثرهما تداولاً بين الأفراد وابلغهما تأثيراً في الاقتصاد، بحيث تشمل هذه الدراسة التعرف على عقد البيع وتعريفه وأركانه وآثاره، وكذلك سيتم التعرف على صور خاصة من البيوع مثل بيع السلم والمريض مرض الموت والمخارجة، كما سيتم دراسة قانون المالكين والمستأجرين الجديد بكل تفاصيله، وسيتم التركيز خلال الفصل على قرارات محكمة التمييز ذات الصلة وتحليلها.